

Лекция 3

Виды ландшафтного
планирования и соотношение с
другими видами планирования

План лекции

1. Виды ландшафтного планирования и соотношение с другими видами планирования
2. Этапы ландшафтного планирования
3. Ландшафтный план

Виды ландшафтного планирования

1. Ландшафтная программа
2. Ландшафтный рамочный план
3. Ландшафтный план
4. «Зеленый» план

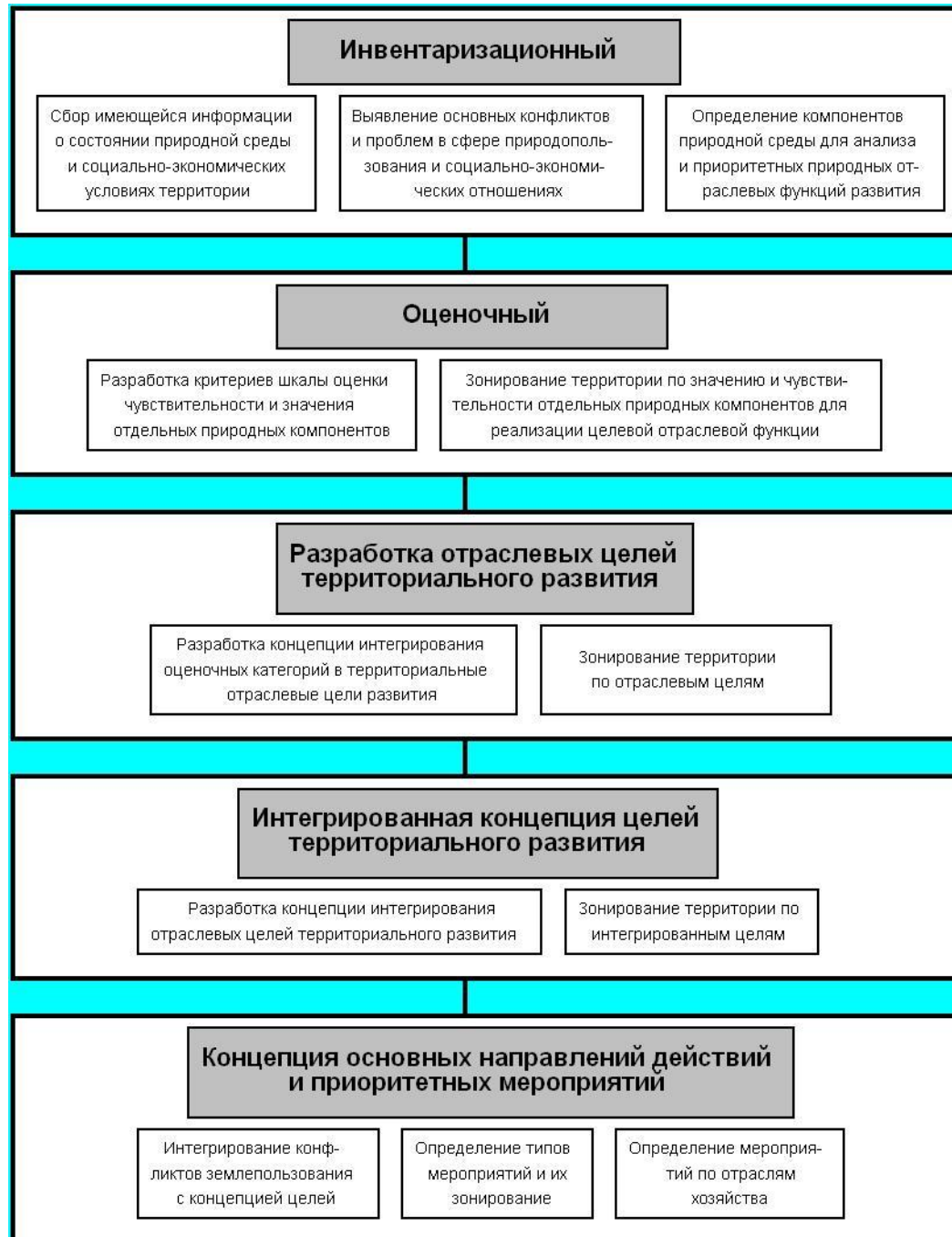
В Германии: соотношения ЛП с общим территориальным планированием

Уровень	Общее планирование	Отраслевое планирование охраны окружающей среды	Ландшафтное планирование	Масштаб ландшафтного планирования
Федерация	Федеральная программа управления территорией	Не существует	Не существует	
Федеральная земля	Земельная программа развития территории*	Генеральный план очистки стоков Генеральный план водоснабжения План устранения коммунальных отходов План устранения особых отходов	Ландшафтная программа*	От 1 : 500 000 До 1 : 200 000
Регион, округ, область	Региональный план*	«Рамочный» водохозяйственный план Водохозяйственный план План очистки стоков План устранения коммунальных отходов План устранения особых отходов Планы охраны и санирования воздуха	«Рамочный» ландшафтный план*	От 1 : 50 000 До 1 : 25 000
Община, район	План использования земель	Муниципальная концепция очистки стоков План уменьшения шума	Ландшафтный план**	От 1 : 10 000 До 1 : 5 000
Часть общины	План застройки		«Зеленый» план*	От 1 : 2 500 До 1 : 1 000

В России: соотношения ЛП с общим территориальным планированием

Административный уровень	Уровни градостроительного планирования	Ландшафтное планирование	Масштаб ландшафтного планирования
Субъект РФ Группа субъектов	Консолидированная схема градостроительного планирования, территориальная комплексная схема	Ландшафтная программа	От 1 : 1 000 000 до 1 : 200 000
Муниципальный округ, район, группа районов	Территориальная комплексная схема градостроительного планирования	Ландшафтный рамочный план	От 1 : 200 000 до 1 : 50 000
Территория местного самоуправления, крупного города, особо охраняемая территория	Территориальная комплексная схема градостроительного планирования	Ландшафтный план	От 1 : 50 000 до 1 : 25 000
Населенный пункт, часть крупного города, часть ООТ, часть территории местного самоуправления.	Генеральные планы	«Зеленый» план	От 1 : 25 000 до 1 : 5 000

Этапы ландшафтного планирования



Ландшафтная программа

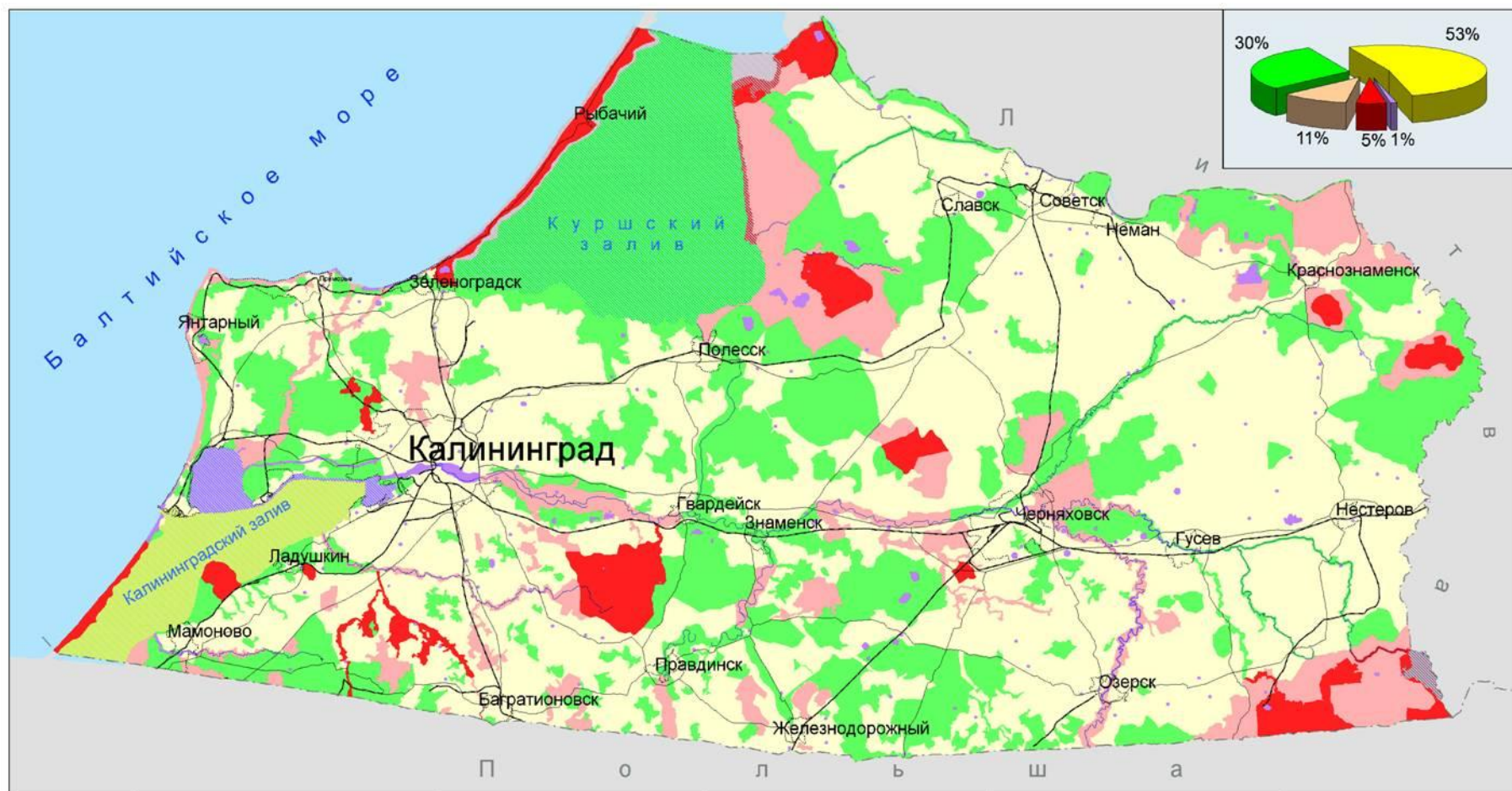
Масштаб:

В Германии 500 000 – 200 000

в России 1 000000 - 500000

- *Ландшафтная программа* - это обзорный плановый документ (карта и пояснительный текст) регионального уровня, определяющий основные направления природопользования и соответствующие им основные ландшафтные функциональные зоны на территории планирования.

Ландшафтная программа Калининградской обл. Интегрированные цели территориального развития



Цель	Обязательное сохранение (территории и акватории)	Преимущественное сохранение (территории и акватории)	Экстенсивное развитие (территории и акватории)	Интенсивное развитие (территории и акватории)	Санация и рекультивация (территории и акватории)
Значимость	Уникальные и особо ценные средоформирующие ландшафты с высоким уровнем биологического разнообразия, составляющие основу природного каркаса области	Высокоценные средорегулирующие ландшафты с экосистемами близкими к природным, составляющие существенную часть природного каркаса области с важными компонентами биологического разнообразия	Среднеценные в разной степени трансформированные территории и акватории, важные для поддержания стабильности экосистем, обеспечения средорегулирующей функции, выполняющие роль экологических коридоров и рефугиумов (природных убежищ)	Низкоценные территории на различных стадиях антропогенной трансформации ландшафта с преобладанием земель сельскохозяйственного назначения	Нарушенные территории на стадии сильной антропогенной трансформации или деградации ландшафта
Рекомендуемые меры	Организация ООПТ высокого охранного статуса, преимущественно федерального уровня	Создание ООПТ регионального и местного уровня	Экологически ориентированное природопользование. Регулирование стока и формирование высокого качества подземных и поверхностных вод	Различные формы природопользования. Увеличение лесистости, развитие сельского хозяйства с учетом ландшафтной структуры и внедрением экологически безопасных технологий, повышение плодородия почв, мелиорация, рекультивация нарушенных земель	Ограничение или прекращение существующей хозяйственной деятельности
Допустимые виды деятельности	Научно-исследовательская и природоохранная. В отдельных случаях в рамках режима ООПТ допустимо выделение ограниченных зон для экологически ориентированного рекреационного использования	Строго регламентированная, ограниченная эксплуатация биологических ресурсов; водопользование, не нарушающее качества вод и состояния экосистем; ограниченные, экологически ориентированные лесопользование, сельскохозяйственная деятельность и рекреация	Экстенсивная эксплуатация природных ресурсов; экологически ориентированное лесопользование и сельское хозяйство, охота, рыболовство, рекреация	Сельское хозяйство, развитие населенных пунктов, транспортной инфраструктуры, производственное строительство, агротуризм	Восстановительные мероприятия с последующим переводом территорий в категорию "сохранение" или "развитие"

Ландшафтная программа

- Отличие – выделение функциональных зон использования территории с учетом:
 - Целей охраны природы
 - Структура и хозяйственная освоенность территории
 - Конфликты природопользования

ТАБЛИЦА 4. Типизация характеристик конфликтов природопользования для целей картографирования

<i>Классификационный признак</i>	<i>Варианты характеристик</i>
источник/субъект конфликта	промышленность, лесное хозяйство, местные жители, транспорт, туристы и др.
объект конфликта	лесные массивы, луга, пашни, водоемы и др.
содержание	вырубка, распашка, замусоривание и др.
форма	точечный, линейно-сетевой, площадной
степень сложности	моноконфликт, парный, множественный
проявление	потенциальный, реально существующий
динамика	нарастающая, стабильная, убывающая
длительность развития	длительные и кратковременные, непрерывные и импульсные, сезонные и круглогодичные
интенсивность	слабая, умеренная, сильная
характер границ	чёткий, неопределённый

Ландшафтная программа Аджарии. Современное землепользование

აჭარის თანამედროვე მიწათსარგებლობის რუკა

Map of Modern Landuse of Adjara

ლ ა ნ დ ა რ ა

Legend

- ტბები Swamps
- ზღაპრები Wetlands
- დროებითი საცხოვრებელი ტერიტორიები Temporary dwellings
- მდინარის კალაპოტი River bed
- მდინარის ნაპირები Secondary meadows
- მრავალწლიანი ნარგავები (ქოი, ციტრუსები და სხვა) Perennial plantation (Tea, citrus etc.)
- პლაჟი Beach
- ქარსაფარი Wind defand
- სამრეწველო ტერიტორია Industrial territory
- სოფლის საზრუნავი მიწები Agricultural lands
- საჩაყი Estate lands
- სუბალპური და ალპური მდელოები Subalpine and alpine meadows
- ტყე Forest

მარის ფონდის სტრუქტურული ცვლილება 1990-2005 წწ.

Structural changes of land fund



- საჩაყი 1990-2005 წ. Estate
- მრავალწლიანი ნარგავები 1990-2005 წ. Perennial plantation
- სასოფლისკეთი 1990-2005 წ. Grass
- სოფლის საზრუნავი მიწები 1990-2005 წ. Agricultural lands

გეოგრაფიული პროცესები Geodynamic process

- მუცხი Landslide
- დარღვევა Mud flow
- თოვლის ზედაპირი Snow slides
- კალთაზე ნიადაგი Soil erosion
- ფიქსირება Flooding

კულტურული ძეგლები Cultural monuments

- ციხე Fortress
- ეკლესია Church
- კოშკი Tower
- კედელი Fence
- ჯიშა, მარტოი Mosque
- ხატი Shrine
- საწმინდე Winery
- წყარო Spring

მოსახლეობის რაოდენობის მიხედვით

Settlements according to quantity of population

- 100
- 1000
- 5000
- 25000
- 25000 <

ტერიტორიის მდგრადობა

Steadiness of territory

- მდგრადი ტერიტორია Steady territory
- საზღვარსკვეთი ტერიტორია Marginally steady territory
- მდგრადი ტერიტორია Strongly steady territories

სამრეწველო ობიექტები

Industrials

- 1
- 2
- 3-14
- 15-18
- 19-79

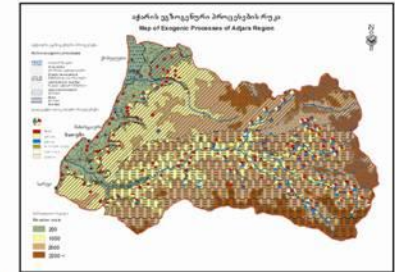
ზღვის სანაპირო პროცესები

Sea coast processes

- ზღვის დონე Sea level
- ზღვის დონის 7 მ. ზღვის დონი 7 m. Sea level 7 m.
- ზღვის დონის 14 მ. ზღვის დონი 14 m. Sea level 14 m.
- ზღვის დონის 20 მ. ზღვის დონი 20 m. Sea level 20 m.
- ზღვის დონის 25 მ. ზღვის დონი 25 m. Sea level 25 m.

მასშტაბი 1 : 100 000

Scale 1 : 100 000



აჭარის ენდემები, რელიქტები და ბიოტოპები, შეფასება Endemic, relic and biotopes of Adjara, Estimation

მასშტაბი 1 : 100 000

Scale 1 : 100 000



ლ ე ბ ა ნ დ ა
Legend

ბიოტოპების მნიშვნელობა
Important of Biotops



რელიქტური, ენდემური და იშვიათი ჯიშის მცენარეების გავრცელების არეალები
Spreading areas of relic, endemic and rare species plants



ბიოტოპების მრავალფეროვნება საზოგადოების რაოდენობის მიხედვით
Diversity of biotopes according to quantity species

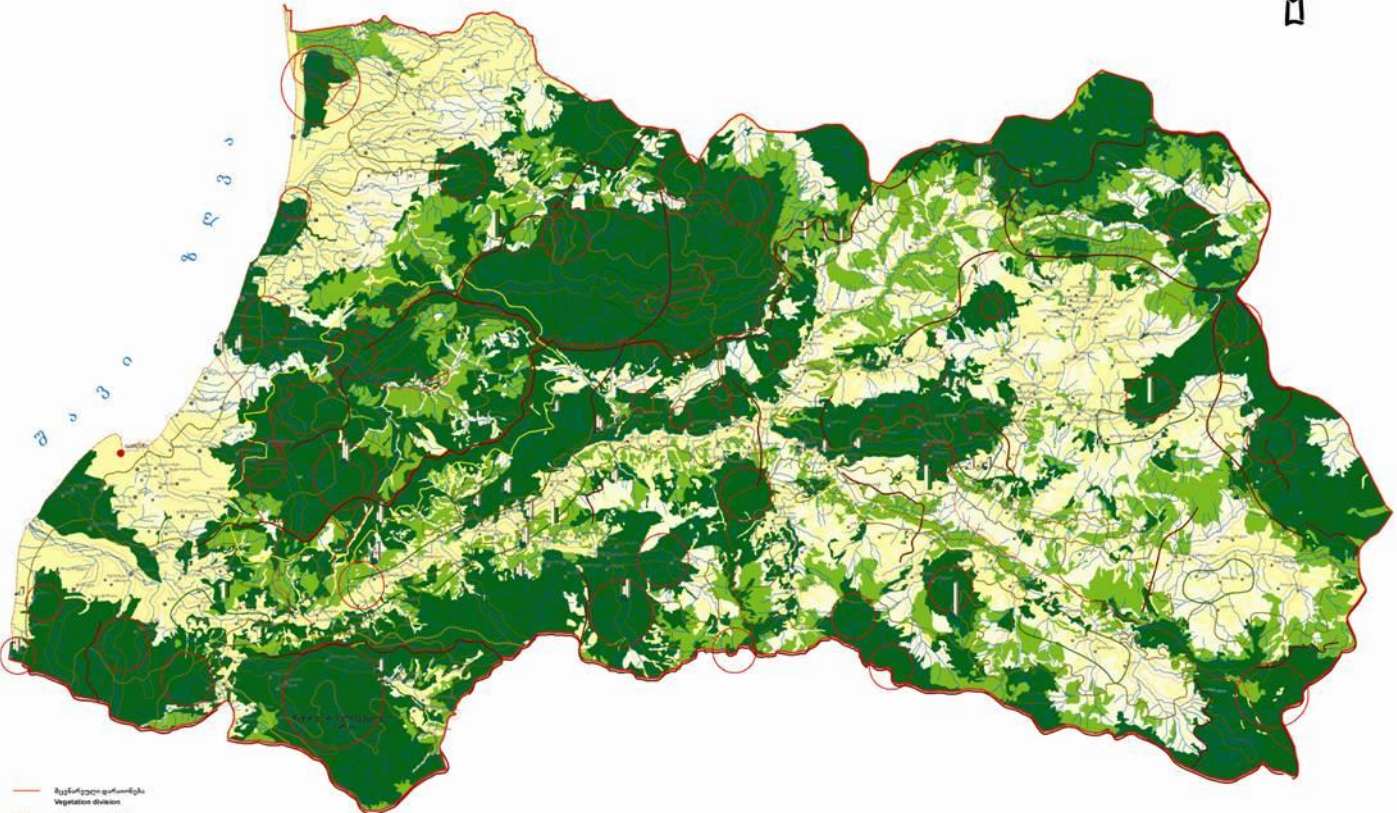


კლიმატური და ეკოლოგიური ბარიერები
Climatic and ecological barriers

დასახლებული პუნქტები მოსახლეობის რაოდენობის მიხედვით
Settlements according to quantity of population



ტყის ფართობების დინამიკა რაიონების მიხედვით
Dynamics of area of forest according to regions



აჭარის ლანდშაფტები და რეკრეაცია, შეფასებითი რუკა
Landscape and Recreation of Adjara Region, Estimation Map

scale 1 : 100 000



Ландшафтная программа Аджарии. Конфликты природопользования

კონფლიქტების

Конфликты

Природные Конфликты

Геодинамические Процессы

- Оползни
- Сели
- Наводнение
- Сильные Берега
- Снежные Лавины
- Камнепад

Прибрежные Процессы

- Каньоны
- Аккумуляция
- Абразия

Неустойчивые Территории

- Средне
- Высоко
- Бедленды

Речные Наносы

- Пршное
- Современное

Расход Воды %

- При Наводнениях
- Остальное

Антропогенные Конфликты

Населенные Пункты

- 500
- 2500
- 5000
- 25000
- 25000 <
- Временные (Летные) Стоянки

Дороги

- Основные
- Второстепенные

Летние Пастбища

-

Вторичные Луга

-

Агроландшафты

-

Промышленные Объекты

-

Правовые Конфликты

Берегоохранная Зона

- Внутриморская (20 м)
- Береговая (100 м)

Водоохранная Зона

- 20 - 50 м

Лесоохранная Зона

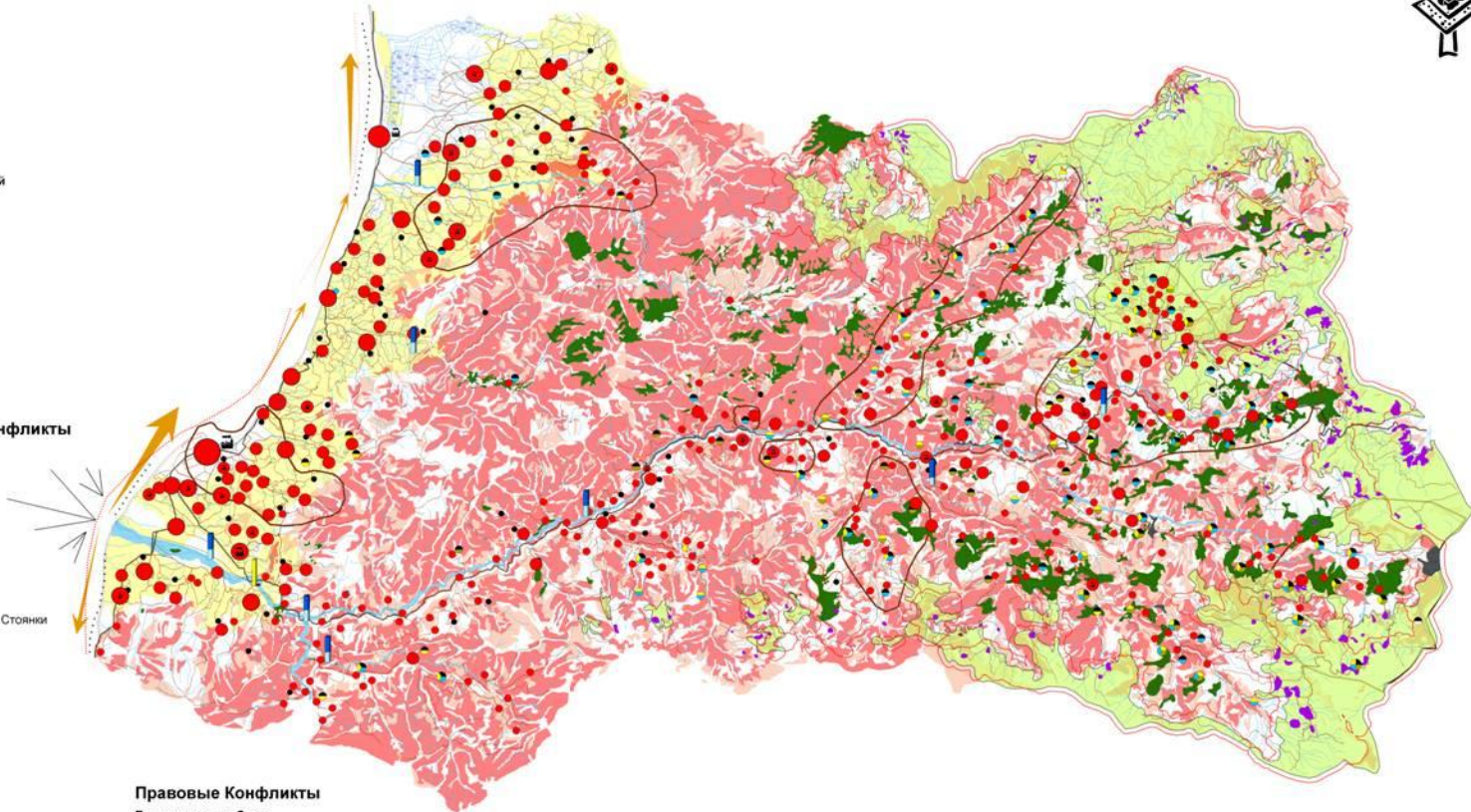
- 300 м

Зона Действия Рамсарской Конвенции

-

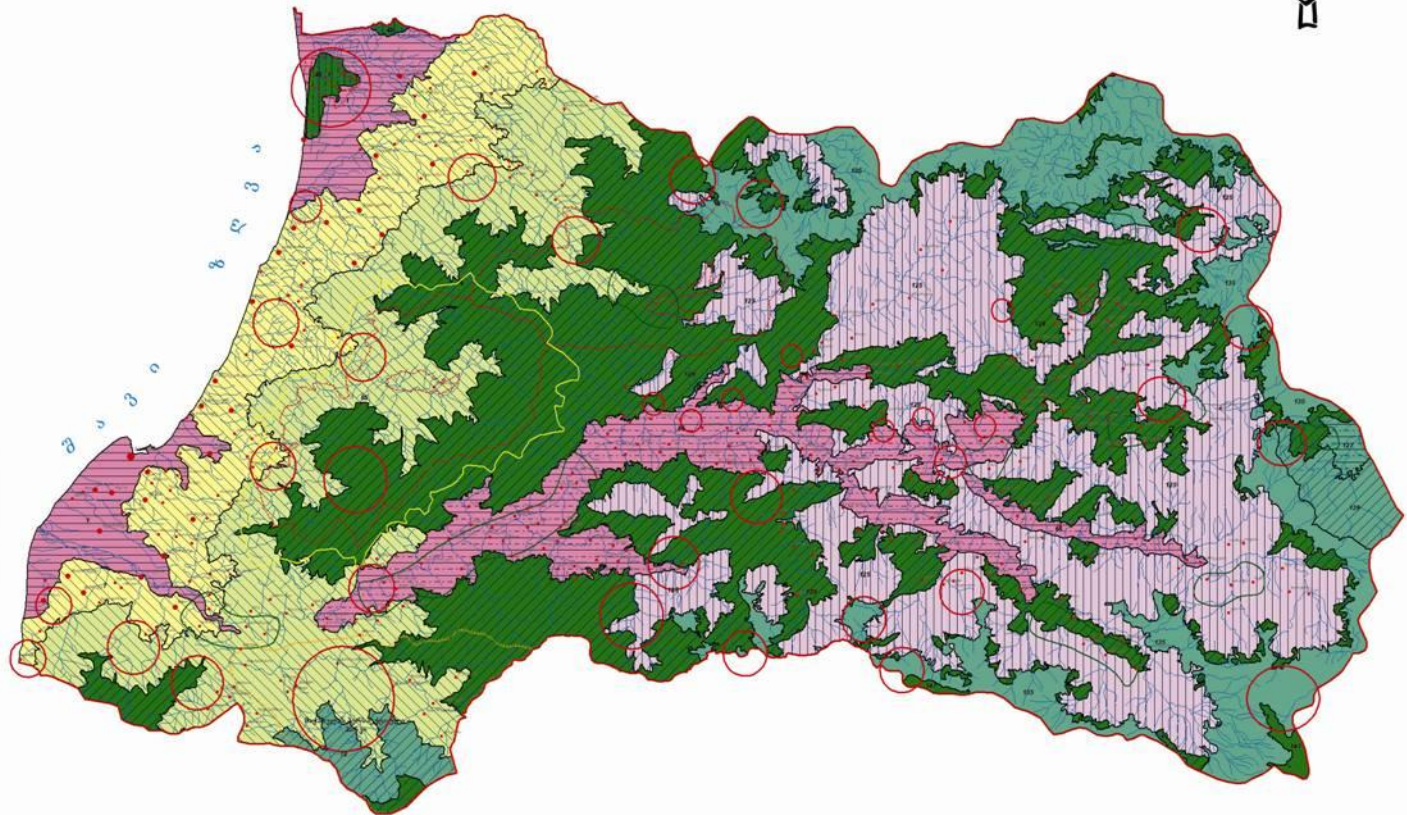
Минеральные Источники

-



Goals of Landscape Planning of Adjara Region

Scale 1 : 100 000



Рамочный ландшафтный план

Масштаб:

В Германии: 50 000 – 25 000

В России: 200 000 - 100 000

Рамочный ландшафтный план - это совокупность карт и текстов, содержащих среднемасштабные характеристики природно-ресурсного потенциала, задач охраны природы и реального использования территории, а также рекомендации по экологически целесообразному природопользованию и целям развития территории планирования.

Ландшафтный план

Масштаб:

В Германии: 10 000 – 5 000

В России: 25 000 и крупнее

- *Ландшафтный план* - это совокупность карт и текстов, по своему составу в целом подобных таковым рамочного плана, но предназначенных для согласованного решения задач охраны природы и землепользования конкретными субъектами хозяйственной деятельности и органами управления на низшем административно-территориальном уровне. Оценки и рекомендации ландшафтного плана основываются на крупномасштабном (достаточно детальном) анализе территории планирования, обеспечивающем реализацию конкретных программ и проектов природопользования и развития территории.

ТАБЛИЦА 2. Примеры форм землепользования и сопряженных с ними воздействий (по К. фон Хаарен, 2004, с сокращениями)

Формы землепользования	Примеры сопряженных воздействий
Жилая застройка	Искусственные покрытия, шум, автотранспорт
Индустриальные и торговые зоны	Газообразные, жидкие и твердые выбросы/отходы
Транспортные зоны	Шум, выбросы, расчленение ландшафта
Водозаборные и водонакопительные сооружения	Понижение уровня грунтовых вод, изменение режима поверхностного стока
Свалки, полигоны обезвреживания отходов и стоков	Эмиссии
Спортивные и игровые площадки, парковки, места кемпингов и т.п.	Искусственные покрытия, шум, эмиссии
Водоемы, используемые в транспортных, спортивных, рыбохозяйственных целях	Фактор беспокойства для биоты, внесение чужеродных организмов, загрязнение
Карьеры, отвалы, территории добычи полезных ископаемых	Обнажение поверхности, выведение на поверхность грунтовых вод, шум и др.
Сельскохозяйственные земли (отдельно пашни, пастбища, сенокосы и др.)	Внесение удобрений и загрязняющих веществ, механические нагрузки на почву и эрозия почв, фактор беспокойства для биоты, чужеродные организмы и др.
Лесохозяйственные земли (отдельно вырубки и посадки различных культур и различного возраста и т.д.)	Механические воздействия и нарушение поверхности, внедрение чужеродных организмов и др.
Ареалы трансграничного влияния	Эмиссии и др.