

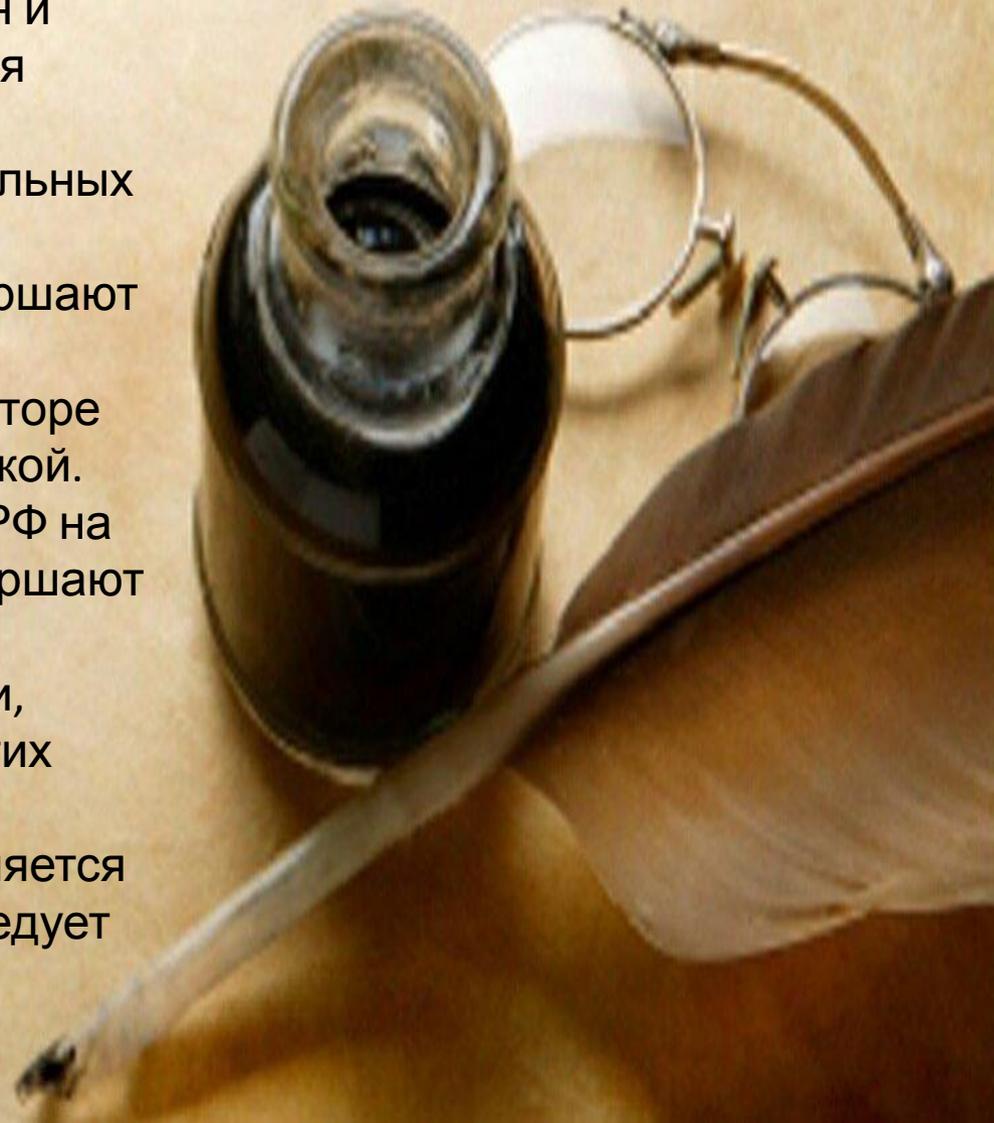
Куликов
Даниил
Вют
Преподаватель
Бондарева Н.

НОТАРИАТ



Нотариат

- Призван обеспечивать в соответствии с действующим законодательством защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени РФ.
- Нотариальные действия в РФ совершают нотариусы, работающие в государственной нотариальной конторе или занимающиеся частной практикой.
- Нотариальные действия от имени РФ на территории других государств совершают должностные лица консульских учреждений Российской Федерации, уполномоченные на совершение этих действий.
- Нотариальная деятельность не является предпринимательством и не преследует цели извлечения прибыли.



Нотариат (требования)

- 1) гражданство РФ;
- 2) высшее юридическое образование в имеющей государственную аккредитацию образовательной организации высшего образования;
- 3) стаж работы по юридической специальности не менее чем пять лет;
- 4) возраст 25 – 75 лет;
- 5) стажировка 1 год в нотариальной конторе;
- 6) квалификационный экзамен (лицензия);



Нотариус не вправе:

- Заниматься предпринимательской и другой оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной или иной творческой деятельности;
- Оказывать посреднические услуги при заключении договоров.



Гарантии нотариальной деятельности (нотариальная тайна)



- Нотариус беспристрастен и независим в своей деятельности и руководствуется Конституцией РФ, Основами законодательства о нотариате и другими нормативными актами.
- Нотариусу при исполнении служебных обязанностей, лицу, замещающему нотариуса, сотрудникам нотариальной конторы запрещается разглашать сведения, оглашать документы, которые стали им известны в связи с совершением нотариальных действий.
- Сведения (документы) могут выдаваться только лицам, от имени или по поручению которых они совершены.
- Сведения выдаются по требованию суда, прокуратуры, органов следствия в связи с находящимися в их производстве делами.

Кодекс профессиональной этики нотариусов в РФ

- Устанавливает требования к профессиональной этике нотариуса и лица, его замещающего, а также основания возникновения дисциплинарной ответственности нотариуса, порядок привлечения и меры дисциплинарной ответственности.
- Решение о привлечении нотариуса к дисциплинарной ответственности принимается нотариальной палатой субъекта РФ и может быть обжаловано в суд.



Нотариальное делопроизводство

- Контроль за исполнением правил осуществляется территориальным органом юстиции.

осуществляется в соответствии с правилами, утвержденным и федеральным органом юстиции совместно с ФНП.

- Ведется на государственном языке РФ, республик в составе РФ, автономной области и автономных округов.

Назначение на должность

Открытие вакантной должности нотариуса

Объявление конкурса (Управлением Минюста не позднее 10 дней с указанием дня, времени и места конкурса, с извещением НП в течение 3 дней)

Конкурсная комиссия – 8 человек: 4 – из работников Управления Минюста, 4 – членов НП

На основании представленных документов - список лиц, допущенных к участию в конкурсе

Результат конкурса - приказ о назначении лица, победившего в конкурсе, на должность нотариуса

Сложение полномочий

нотариуса;

1) по собственному желанию;

2) по достижению 75 лет;

3) на основании решения суда о лишении его права нотариальной деятельности в случаях: - осуждения его за совершение умышленного преступления (после вступления приговора в законную силу); - ограничения дееспособности или признания недееспособным;

4) по ходатайству нотариальной палаты за неоднократное совершение дисциплинарных проступков, нарушение законодательства, а также в случае невозможности исполнять профессиональные обязанности по состоянию здоровья (при наличии медицинского заключения);



Нотариус имеет

- Совершать **право:** нотариальные действия

в интересах физических и юридических лиц, обратившихся к нему в соответствии с ОЗН;

- Составлять проекты сделок, заявлений

и других документов, изготавливать копии документов и выписки из них, а также давать разъяснения по вопросам совершения нотариальных действий;

- Истребовать от физических и юридических лиц сведения и документы (в том числе содержащие персональные данные), необходимые для совершения нотариальных действий;

- Представлять заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;



Нотариус обязан:

- Оказывать физическим и юридическим лицам содействие в осуществлении их прав и защите законных интересов, разъяснять им права и обязанности, предупреждать о последствиях совершаемых нотариальных действий, с тем чтобы юридическая неосведомленность не могла быть использована им во вред.
- Сообщать в налоговые органы о выдаче свидетельств о праве на наследство и о нотариальном удостоверении договоров дарения.
- Выполнять свои обязанности в соответствии с законодательством РФ и присягой.
- Хранить в тайне сведения, которые стали ему известны в связи с осуществлением его профессиональной деятельности.
- Отказаться в совершении нотариального действия в случае его несоответствия законодательству РФ или международным договорам.
- Раз в четыре года повышать квалификацию.



Ответственность

- Нотариус несет полную имущественную ответственность за вред, причиненный по его вине имуществу гражданина или юридического лица в результате совершения нотариального действия с нарушением закона.
- Нотариус несет полную имущественную ответственность за реальный ущерб, причиненный неправомерным отказом в совершении нотариального действия, а также разглашением сведений о совершенных нотариальных действиях.
- Вред возмещается за счет страхового возмещения по договору страхования гражданской ответственности нотариуса, за счет страхового возмещения по договору коллективного страхования гражданской ответственности нотариуса, заключенного нотариальной палатой, за счет личного имущества нотариуса, за счет средств компенсационного фонда ФНП.
- Нотариус, занимающийся частной практикой, несет полную

ИМУЩЕСТВЕННОЮ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТАКЖЕ ЗА ВРЕД, ПРИЧИНЕНН

Финансирование деятельности

Нотариуса

- 1) За совершение нотариальных действий, для которых законодательством РФ предусмотрена обязательная нотариальная форма, нотариус взимает государственную пошлину по ставкам, установленным НК РФ;
- 2) Источником финансирования деятельности нотариуса, занимающегося частной практикой, являются денежные средства, полученные им за совершение нотариальных действий и оказание услуг правового и технического характера, другие финансовые поступления, не противоречащие законодательству РФ;
- 3) Денежные средства, полученные нотариусом, занимающимся частной практикой, после уплаты налогов, других обязательных платежей поступают в собственность нотариуса;
- 4) Нотариус, занимающийся частной практикой, вправе открыть расчетный и другие счета, в





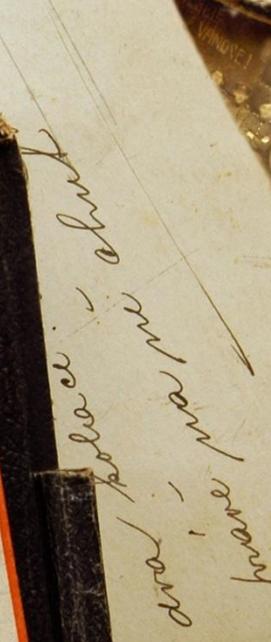
Нотариальная палата (НП)

- Это некоммерческая организация, профессиональное объединение, основанное на обязательном членстве нотариусов, занимающихся частной практикой.
 - Членами НП могут быть также лица, сдавшие квалификационный экзамен, но не являющиеся нотариусами.
 - НП является ЮЛ и организует свою работу на принципах самоуправления. Деятельность НП осуществляется в соответствии с законодательством РФ, субъектов РФ и своим уставом.
-
- НП образуются в каждом субъекте РФ.
 - НП может осуществлять предпринимательскую деятельность постольку, поскольку это необходимо для выполнения ее уставных задач.

Органы Нотариальной Палаты

- 1) Общее собрание членов НП;
- 2) Президент НП;
- 3) Ревизионная комиссия НП;

- 4) Правление НП
- 5) Иные органы, создание которых предусмотрено уставом НП.



Федеральная нотариальная палата (ФНП)

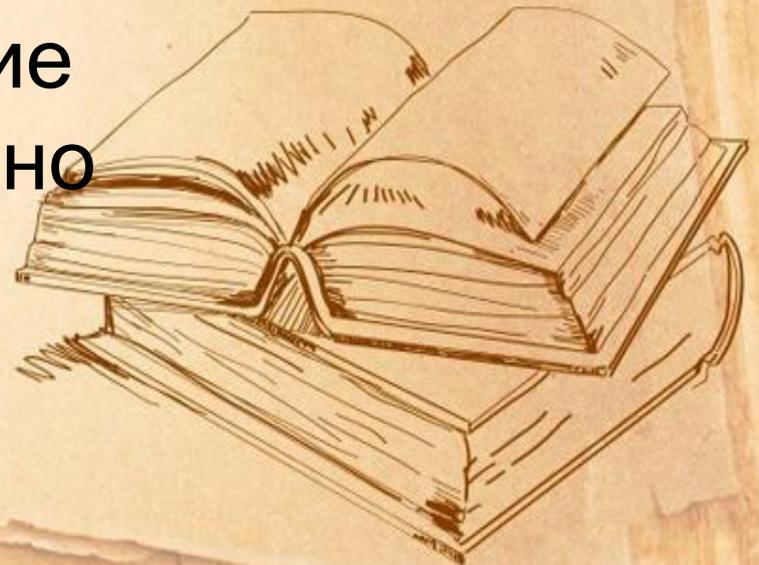
- Некоммерческая организация, профессиональное объединение НП республик в составе РФ, автономной области, автономных округов, краев, областей, городов Москвы и Санкт-Петербурга, основанное на их обязательном членстве.
- ФНП является ЮЛ и организует свою деятельность на принципах самоуправления.
- Деятельность ФНП осуществляется в соответствии с законодательством РФ и уставом.
- ФНП может осуществлять предпринимательскую деятельность постольку, поскольку это необходимо для выполнения ее уставных



Органы

ФНП:

- 1) Собрание представителей НП;
- 2) Президент ФНП;
- 3) Правление ФНП;
- 4) Ревизионная комиссия ФНП;
- 5) Иные органы, создание которых предусмотрено уставом ФНП.



***«Конституция гарантирует права,
нотариат их обеспечивает».***

Олег Колдаев

