



# Блок-контейнеры DoorHan

---

Модульные здания



## Блок-контейнер

- Внешние размеры
  - Ширина 2400 мм
  - Длина 6170 мм
  - Высота 2745 мм
- Внутренние размеры при утеплении 100 мм
  - Ширина 2160 мм
  - Длина 5930 мм
  - Высота 2370 мм





## Комплектация

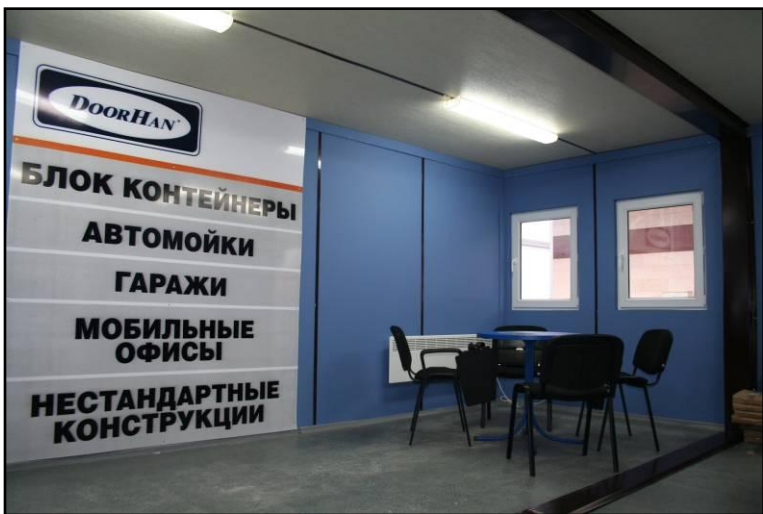
- В стандартный комплект входит:
  - Нижнее основание – 1 шт.
  - Верхнее основание – 1 шт.
  - Панели стен глухие в сборе – 12 шт.
  - Панель стены с окном 800x1000 – 1шт.
  - Панель с дверью 890x2050 – 1 шт.
  - Комплект электрики (2а светильника 2x36 Вт, распределительный щиток с УЗО и 3-мя автоматами, электропроводка внутренняя, розетка евростандарта, выключатель, вводная вилка и выводная розетка).





## Модульные здания на основе блок-контейнера

- Блок-контейнер – структурная единица масштабируемых модульных зданий





## Специальная сэндвич панель блок-контейнера

- Выполнена из негорючих материалов по ГОСТ 30244-94
- Надежное крепление к каркасу осуществлено на 2х болтах
- Панель с внутренней отделкой и при необходимости со встроенной электропроводкой.
- Утепление стандарт 100мм (можно толще для северных районов)
- Высокая заводская готовность – окна и двери установлены на заводе.



Внутренняя сторона



Каркас панелей



Каркас с утеплителем



Панель в сборе



## Целевая аудитория

- **Компании, специализирующиеся на поставке, аренде, лизинге модульных зданий**
- Подразделения газовых и нефтяных компаний, отвечающих за разработку новых месторождений и снабжение.
- Строительные компании
- Компании, которые расширяют свой бизнес и которым необходимо в короткие сроки организовать эстетичное офисное, либо иное здание или помещение, обладающее еще и мобильностью и возможностью последующей перепланировки и дополнения.



## Позиционирование

- Правильное позиционирование продукта (объяснить цену продукта):
  - Блок-контейнер сборно-разборного типа выше по цене минимум на 30 тыс. руб. полностью сварного. Сборно-разборность дает возможность для транспортировки 6-8 контейнеров на 1 авто, что может сэкономить средства при транспортировке такого же количества сварных.
  - Блок-контейнер на основе специальных сэндвич-панелей выше по цене на порядок, чем конструкции на основе обрешетки, внешней и внутренней отделки, утепления.
  - Заводское исполнение гарантирует качество и предусматривает соответствующие издержки при работе высокоразвитой структуры предприятия, отраженные на цене продукта в отличие от мелких кустарных производств, не имеющих полноценных производств и специалистов, не способных давать стабильное качество.



## Преимущества

- Мобильность
- Высокая заводская готовность
- Экономичная транспортировка в транспортных пакетах до 8 единиц на автомашине.
- Монтаж за 4 часа.
- Соответствует ГОСТ 22853-86 "Здания мобильные (инвентарные). Общие технические условия"
- Выполнен из не горючих материалов, обеспечивает максимально возможную степень пожарной безопасности



## Перспективы

- Объем рынка модульных зданий стабильно растет в среднем на 10% в год
- Объем рынка по итогам 2012 года составил 26329,05 млн. рублей
- Например, конкурент Conteinox Австрия занимает 3% рынка, что по объему в денежном эквиваленте 789 млн. рублей.
- Цена на модуль Conteinox выше нашего аналога на 30%.
- На рынке есть с кем бороться!

Информация предоставлена Маркетинговой компанией «Research.Techart»



## Итоги выставки на MosBuild 2013 на Красной Пресне

- Выставочный образец на Красной Пресне





Спасибо за внимание

---