



ДЕРЖЕНЕРГООФЕКТИВНОСТІ
УКРАЇНИ

**Запровадження державної підтримки
впровадження енергоефективних заходів
у житлових будівлях
(для домогосподарств та ОСББ)**

*до проекту постанови КМУ «Про внесення змін до постанов
Кабінету Міністрів України від 1 березня 2010 р. № 243 і від 17 жовтня
2011 р. №1056»*



ІНСТРУМЕНТИ ФІНАНСУВАННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ В БУДІВЛЯХ: ДОСВІД країн ЄС

	Гранти	Пільгове кредитування	Податкові пільги	Продаж квот за механізмом Кіотського протоколу	ЕСКО	Європейські структурні та спільні фонди
Австрія	+	+	+		+	
Бельгія	+	+	+		+	
Болгарія	+	+			+	+
Кіпр	+	+				
Чехія	+	+	+	+	+	+
Данія	+		+			
Естонія	+	+	+	+		+
Фінляндія	+	+	+			
Франція	+	+	+		+	+
Німеччина	+	+	+		+	
Греція	+	+	+			+
Угорщина	+	+		+		+
Ірландія	+		+		+	
Італія	+	+	+		+	+
Латвія	+	+	+	+	+	+
Литва	+	+	+	+	+	+
Люксембург	+	+	+			
Мальта	+	+	+		+	+
Нідерланди	+	+	+		+	
Польща	+	+		+	+	+
Португалія	+				+	+
Румунія	+	+	+		+	+
Словаччина	+	+	+			+
Словенія	+	+	+		+	+
Іспанія	+	+	+		+	
Швеція	+		+	+	+	

Гранти/Субсидії в енергоефективність є найдоступнішим та найпоширенішим інструментом фінансування енергоефективності в країнах ЄС

Джерело: Financing tools reported by Member States in their second National Energy Efficiency Plans (NEEAP), see European Commission (2013).



ДОСВІД ПОЛЬЩІ: СТАНОМ 01.01.2015 РІК



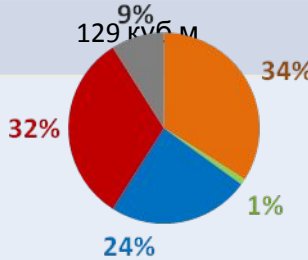
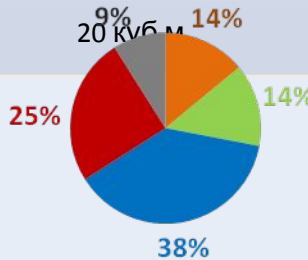
1 доллар державної підтримки з Термомодернізаційного фонду залучає 4 долари коштів мешканців

Одиниць

Динаміка виплачених премій*



Наша мета – досягти показників енергоефективності Польщі

ПОКАЗНИК	Україна-2013	ПОЛЬЩА-2013
Чисельність населення ¹	45,5 млн. осіб	38,5 млн. осіб
ВВП (в поточних цінах) ¹	177,4 млрд. USD	517,5 млрд. USD
ВВП (за паритетом купівельної спроможності) ¹	399,8 \$ млрд.	896,8 \$ млрд.
ВВП на одиницю загального постачання первинної енергії (за паритетом купівельної спроможності) ¹	\$3,448 /кг н.е.	\$9,289 /кг н.е.
Загальне постачання первинної енергії на \$1000 ВВП (за паритетом купівельної спроможності) ¹	0,289 тне	0,108 тне
Споживання газу побутовим сектором на душу населення за рік ¹	334,1 куб. м	121,4 куб. м
Частка природного газу у загальному постачанні первинної енергії ²	35,1%	13,9%
Потреба у природному газі ²	51,5 млрд куб.м	18,2 млрд куб.м
Імпорт природного газу ²	27,5 млрд куб.м	12,5 млрд куб.м
Потреба в газі на 1000\$ ВВП (за паритетом купівельної спроможності)		
Структура споживання газу за секторами ^{2 (2012)}	Електро- та теплопостачання Сфера послуг Промисловість	Побутові потреби Інше

1 За даними Світового Банку <http://data.worldbank.org/>
2 За даними Міжнародного енергетичного агентства, MEA (IEA) <http://www.iea.org/gtf/index.asp>

Необхідні обсяги фінансування для досягнення мети Національної програми енергоефективності у житловому секторі за 10 років

Середній мультиплікаторийний ефект по усіх механізмах Програми: 4,46

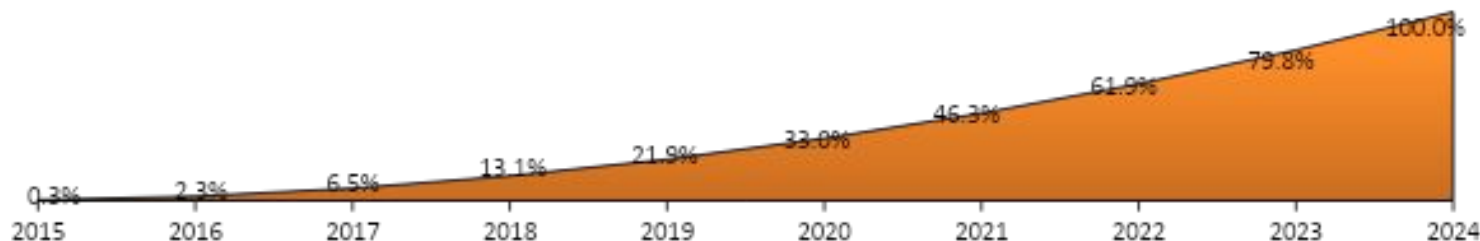
Розподіл щорічних потреб у фінансових ресурсах (у тому числі державної підтримки)



2015-2024 рр.=
686 млрд грн
інвестицій, з них
154 млрд грн –
співфінансування з державного бюджету

Динаміка впровадження заходів за 10 років

(% реалізованих проектів, кумулятивно)



*Заплановано у проекті постанови КМУ, фінансування за рахунок коштів спеціального фонду державного бюджету (отриманих відповідно до Угоди з ЄС);

** Можуть бути спрямовані залишки коштів, отриманих від продажу частин встановленої кількості викидів парникових газів (за Кіотським протоколом) – 70 млн євро; а також кошти ЄБРР: 100 млн дол. США кредит+ 30 млн дол. США – грант.

Дорожня карта впровадження механізмів стимулювання енергоефективності

Механізм: відшкодування частини вартості кредитів на енергоефективні заходи

(в рамках Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергії в відновлюваних джерелах енергії та альтернативних видів палива на 2010-2015 роки)

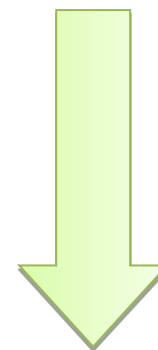
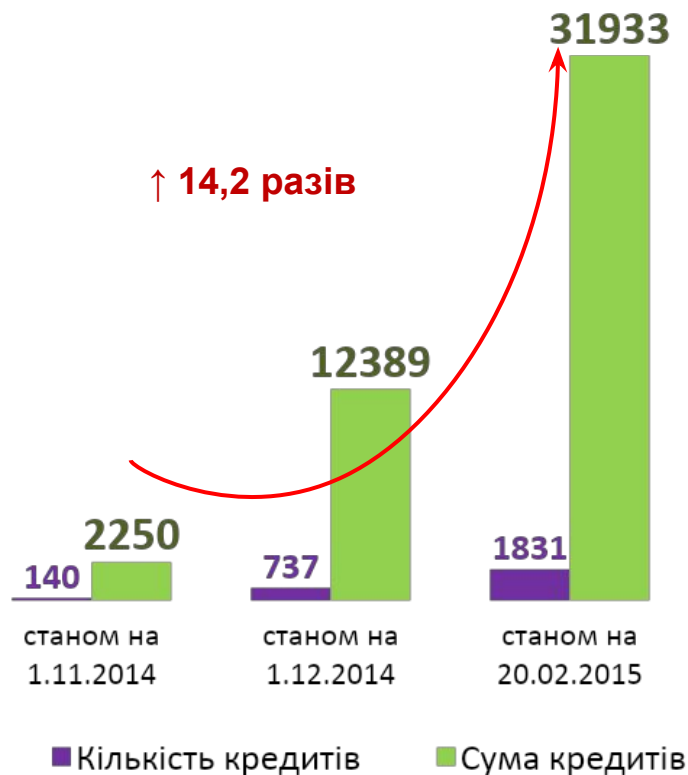
✓ **Перший етап:**
стимулювання населення до встановлення «негазових» котлів (діє з 01.10.2014)

Другий етап:

Поширення механізму на ОСББ (ЖБК) та індивідуальні будинки (енергоефективні заходи у

будівлях)

(I кв. 2015 року)



Третій етап:

Створення **Фонду енергоефективності**: запровадження прозорих механізмів управління, наповнення та використання коштів Фонду відповідно до європейських практик.

(IV кв. 2015 року – п.7,2 Плану заходів Мінрегіону з виконання Програми діяльності Кабінету Міністрів України та Коаліційної угоди)

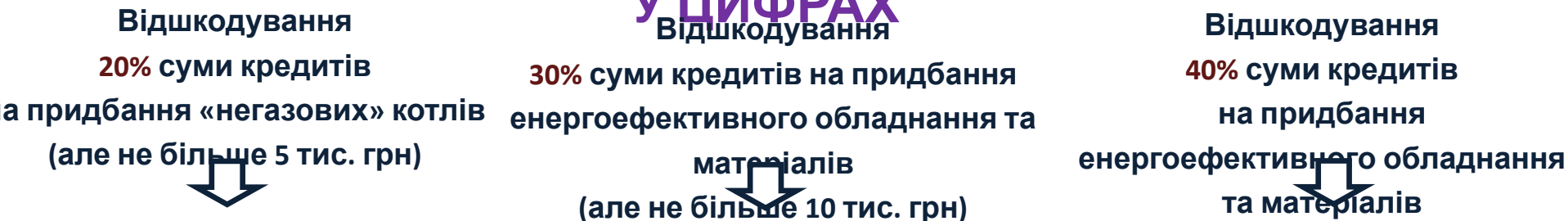


СХЕМА ДЕРЖАВНОЇ ПІДТРИМКИ ВПРОВАДЖЕННЯ ЕНЕРГОЗБЕРІГАЮЧИХ ЗАХОДІВ



* документи, що підтверджують придбання товарів та/або виконаних робіт в повному обсязі відповідно до кредитного договору (рахунок-фактура, накладна на придбання товару або акт виконаних робіт)

МЕХАЗІМ ДЕРЖАВНОЇ ПІДТРИМКИ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ (У 2015 РОЦІ) У ЦИФРАХ



Передбачені обсяги фінансування

47,6 млн. грн.

198,0 млн. грн.

97,9 млн. грн.

343, 5 млн. грн.

ОХОПЛЕННЯ ПРОГРАМОЮ НАСЕЛЕННЯ:

14 тис. домогосподарств

22 тис. домогосподарств

98 тис. домогосподарств
(охоплення 10% від загальної
кількості ОСББ – близько 1 630
будівель)

134 тис. сімей

ПОТЕНЦІАЛ ЗАЛУЧЕННЯ ПРИВАТНИХ КОШТІВ:

259 млн. грн.

726 млн. грн.

245 млн. грн.

1,23 млрд. грн.



До енергоефективного обладнання та матеріалів, на придбання яких надається державна підтримка, належать:



Для позичальників-фізичних осіб
(одноквартирні будинки та квартири
в багатоквартирних будинках)



Для ОСББ (ЖБК)
(багатоквартирні будинки)

матеріали для проведення робіт з термоізоляції/тепломодернізації зовнішніх стін житлового будинку, підвальних приміщень, горищ, покрівлі та фундаменту

енергозберігаючі двокамерні склопакети для вікон

засоби обліку теплової енергії та води

радіатори опалення з терморегуляторами

теплові насоси

рекуператори тепла вентиляційного повітря

сонячні колектори

регулятори теплового потоку за
погодними умовами

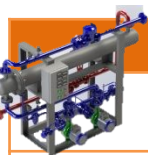
індивідуальний тепловий пункт

матеріали та обладнання для
модернізації систем освітлення місць
загального користування



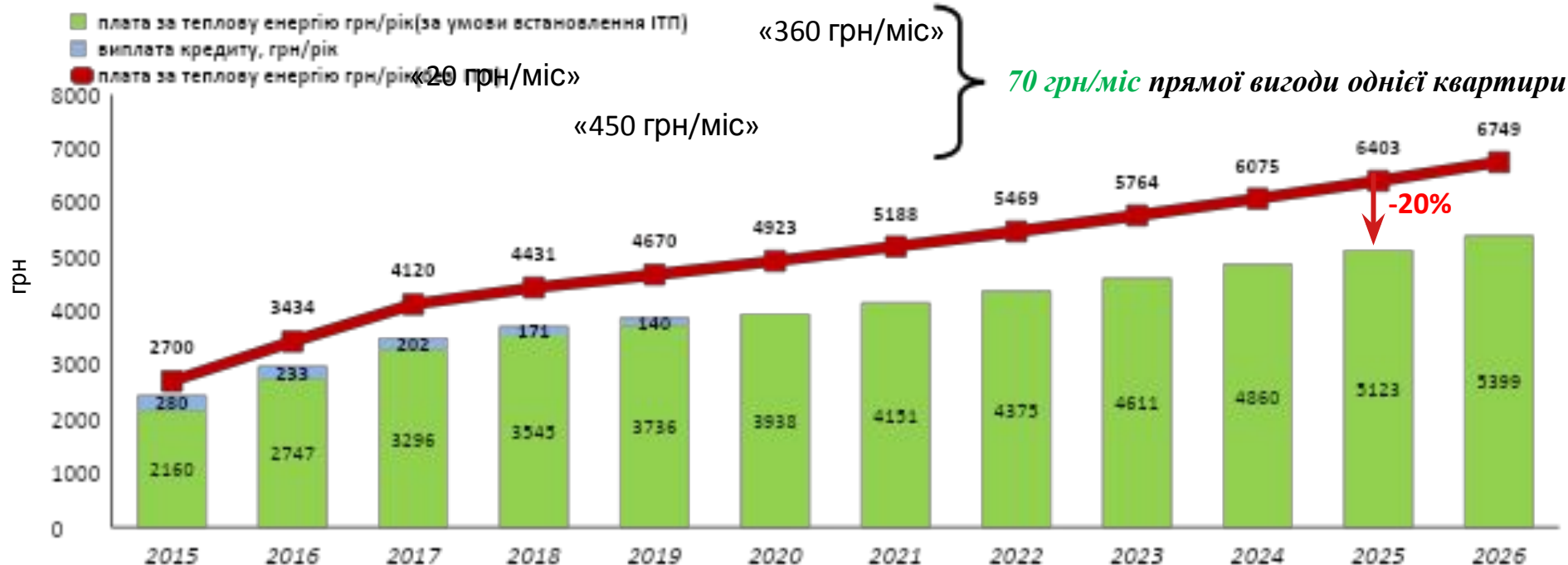
ЗА УМОВИ НАДАННЯ ДЕРЖАВНОЇ ПІДТРИМКИ У РОЗМІРІ 40% ВІД СУМИ КРЕДИТУ, ЩОМІСЯЧНІ ПЛАТЕЖІ ДОМОГОСПОДАРСТВ НА ОПАЛЕННЯ ТА СПЛАТУ КРЕДИТУ НЕ ПЕРЕВИЩУВАТИМУТЬ ВІДПОВІДНІ ВИТРАТИ, ЯКІ Б ВОНИ ПОНЕСЛИ БЕЗ ВПРОВАДЖЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОГО ЗАХОДУ

ПРИКЛАД: Облаштування ІТП, 9 - поверховий житловий будинок*



Корисна площа,	8412 кв.м	Сума кредиту (на придбання обладнання та матеріалів)	150 тис грн
Кількість квартир	144	Видатки на виконання робіт	30 тис грн
Витрати без ІТП, Гкал/рік	997	Строк кредитування	5 років
Витрати після встановлення ІТП, Гкал/рік	800	Процентна ставка за кредитом, % річних	25%
Компенсація суми кредиту	40%	Окупність (проста)	13 місяців

Плата за теплову енергію та виплата по кредиту для однієї квартири



*Розрахунки зроблені відповідно до приведення тарифів на теплову енергію до економічно обґрунтованого рівня (ПКМУ №81 від 25.03.2014).

1 гривня державних інвестицій в енергоефективність додатково збільшує надходження до бюджету на 2,34 грн та зменшує

Схема повернення державних інвестицій
видачків на 0,16 грн



*Для прикладу у сфері будівництва – одне робоче місце в будівництві створює 6-10 додаткових робочих місць (В.Р.Сердюк. Професійна підготовка високваліфікованих трудових кадрів для

Перелік офіційних листів-підтримки механізму

- ✓ Проект Групи Світового Банку «Енергоефективність у житловому секторі України»
- ✓ USAID Office of Economic Growth
- ✓ Дніпропетровська обласна рада
- ✓ Одеська обласна рада
- ✓ Виконавчий комітет Луцької міської ради
- ✓ Виконавчий комітет Запорізької міської ради
- ✓ Координаційний центр з упровадження економічних реформ;
- ✓ ПАТ «Державний ощадний банк України», АБ «Укргазбанк», АТ «Укрексімбанк»
- ✓ Волинська обласна рада голів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків
- ✓ Громадська спілка «Львівська асоціація власників житла і управителів житлової нерухомості»
- ✓ ГО «Об'єднання житлово-будівельних кооперативів, співвласників багатоквартирних будинків «Вікторія»
- ✓ Господарська некомерційна асоціація (фонд) власників житла недержавної форми власності «Фонд Сприяння» (
- ✓ Асоціація «Енергоефективні міста України»
- ✓ Громадянська мережа «Опора»
- ✓ Асоціація управителів житла
- ✓ Фонд розвитку та інновацій ЖКГ
- ✓ Асоціація з енергоефективності та енергозбереження
- ✓ Фонд «Держмолодьжитло»

