



**ФИНАНСОВЫЙ
СУПЕРМАРКЕТ**

***ИНВЕСТИЦИОННО-
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ
ПРОЕКТ***



Камасутра Ваших Дене г

***✓ Пошаговое
руководство
по построению
Вашего
Благосостояния***



Камасутра Ваших Дене г

- 1. Исключаем плохие долги*
- 2. Финансовая защита*
- 3. Финансовая безопасность*
- 4. Финансовая свобода*



Шаг №1

✓ *Исключаем
плохие долги*



Шаг №1

Долги:

- ✓ *Хорошие (для инвестиций)*
- ✓ *Плохие глупые (для инвестиций)*
- ✓ *Плохие потребительские (подражание богатым)*



Шаг №1

Многие стремятся сделать так:





Шаг №1

«-»



«0»



Шаг №1

Наша цель:





Шаг №1

- ✓ *С долгами не нужно бороться!*
- ✓ *Их нужно вытеснять
БЛАГОсостоянием!!!*



Шаг №2

✓ *Создаем подушку безопасности*
(Финансовая защита)



Шаг №2

✓ **ФЗ – финансовый резерв = 6 (12)**
ЕР,

где ЕР – Ваши ежемесячные расходы

6 – если Вы наемный служащий

12 – если Вы предприниматель, бизнесмен или инвестор

Ваш ФР = 6 (12) * =



Шаг №2

- ✓ Чтобы сформировать ФР, сохраняйте более 10% от Вашего дохода
- ✓ 50% храните дома в сейфе
- ✓ 50% - в **НАДЕЖНОМ!!! Банке** на депозитном счете с ежемесячной капитализацией (желательно) с сохранением начисленных процентов при снятии средств (обязательно).



Шаг №3

✓ *Запускаем систему накопления
капитала на будущее + страхуем
финансовые риски*

(Финансовая безопасность)



Шаг №3

- ✓ Эти две опции совмещаются только в единственном финансовом инструменте - **НАКОПИТЕЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ.**



Шаг №3

✓ *Действия, которые нужно сделать:*

- 1. Принять решение*
- 2. Выбрать НАДЕЖНУЮ!!! страховую компанию*
- 3. Приобрести полис накопительного страхования*



Шаг №3

- ✓ Сумму для инвестирования следует определить из суммы **КАПИТАЛА** к накоплению.
- ✓ В контракте должна фигурировать сумма, равная 2-5 годам Ваших расходов.

$$\checkmark \text{ФБ} = 2 (5) * 12 \text{ EP},$$

где EP – Ваши ежемесячные расходы

2 года – если Вы агрессивный инвестор

5 лет – если Вы консервативный инвестор

Ваша ФБ = 2 (5) * 12

=



Шаг №4

✓ *Финансовая свобода*



Шаг №4

- 1. Бизнес*
- 2. Недвижимость*
- 3. Инвестиции*
- 4. Интернет*



Шаг №4

Бизнес



Шаг №4

Недвижимость



Шаг №4

✓ **Виды недвижимости:**

1. *Жилая*
2. *Коммерческая*

✓ **Рост стоимости:**

1. $\sim$ =инфляция
2. =? (в зависимости от местоположения)

✓ **Рента:**

1. 3-6% годовых
2. до 20% годовых

Ключевая рекомендация! Для подконтрольности -
владеем недвижимостью в радиусе 150-200 км от нашего
местоположения.



Шаг №4

Инвестиции



Шаг №4

Помимо банков, страховых компаний, инвестиционно-строительных компаний и фондов недвижимости различают следующие финансовые инструменты:

- ✓ инвест-фонды
- ✓ драг. металлы
- ✓ облигации
- ✓ акции
- ✓ хедж-фонды
- ✓ товарно-сырьевой рынок
- ✓ фьючерсы
- ✓ опционы
- ✓ валютный рынок FOREX
- ✓ ПАММ-счета
- ✓ др. инвестиции



Шаг №4

Интернет



Шаг №4

5 моделей успеха в Интернете:

1. Эксперт
2. Обозреватель
3. Продюсер
4. Продавец
5. Владелец сети сайтов

Варианты формата продвигаемого продукта:

- ✓ PDF книга
- ✓ Видео / аудио курс
- ✓ Тренинг on/off - line
- ✓ Коучинг / Консалтинг
- ✓ Закрытый сайт
- ✓ Сайт для рекламы
- ✓ Сервис / Услуги
- ✓ Физический товар



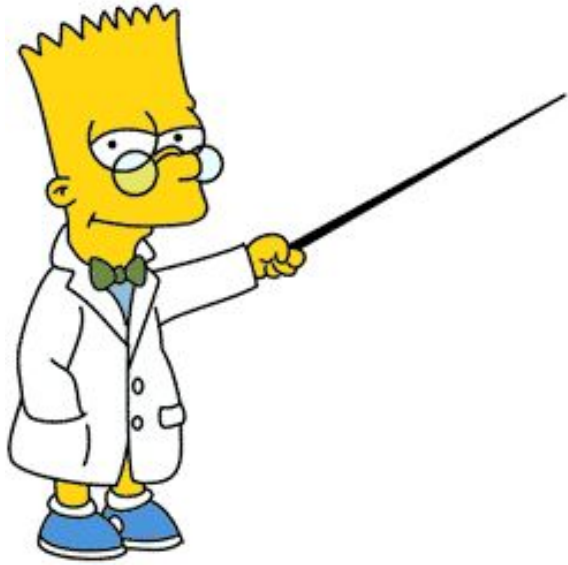
Шаг №4

✓ Финансовая свобода – это:

$$\text{ПД/ЕР} = > 2.00,$$

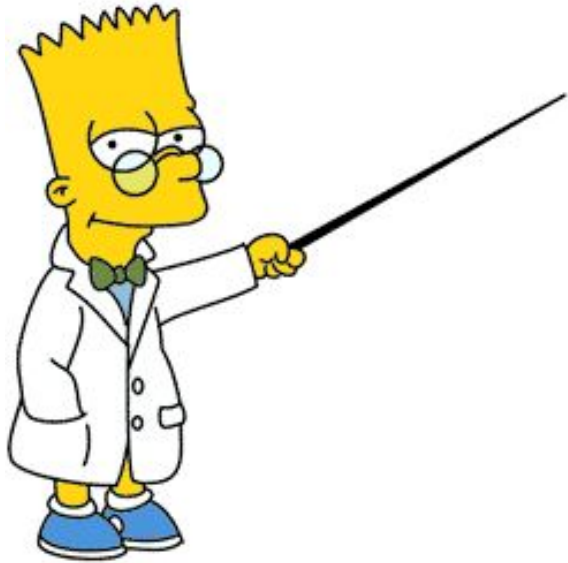
где "ПД" - Ваш пассивный доход, "ЕР" - Ваши ежемесячные потребительские расходы.

	ФАКТ	ЦЕЛЬ	Дата реализации
ПД/ЕР	???	> 2,00	???



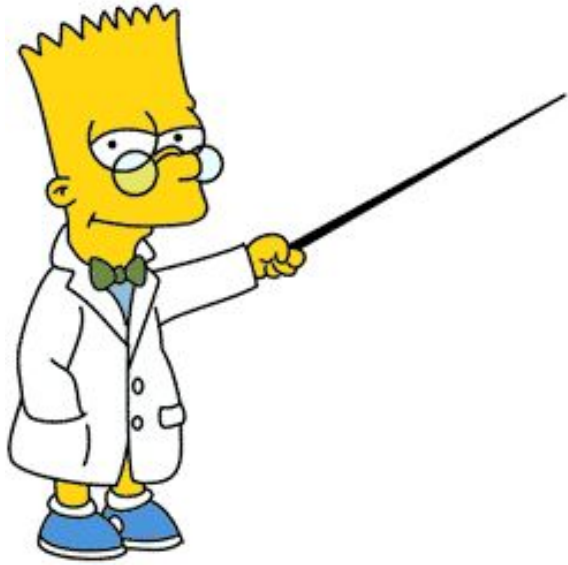
Задание- **тест**

✓ *Разрабатываем
свою инвестиционную
стратегию*



Задание- тест

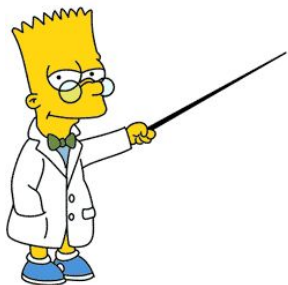
- ✓ Из 4-х шагов нашего "Руководства" выбираем наиболее импонирующие именно Вам
- ✓ Напротив каждого пункта помечаете "галочкой" выполненные/в процессе выполнения
- ✓ Невыполненные начинаете выполнять по**ШАГ**ово
- ✓ Делаете
- ✓ Делаете
- ✓ Делаете с энтузиазмом или не делаете вообще!!!



Задание- **тест**

✓ *Определяем свое отношение к
рискам:*

1. *Валютные*
2. *Страновые*
3. *Рыночные*



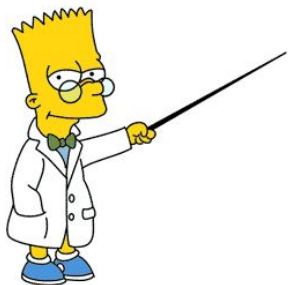
Задание- тест

1. **Валютные риски** (сумма значений должна быть 100%)

USD	- _____ %
EUR	- _____ %
UAH	- _____ %
RUR	- _____ %

2. **Страновые риски** (сумма значений должна быть 100%)

Страна проживания	- _____ %
Зарубеж	- _____ %

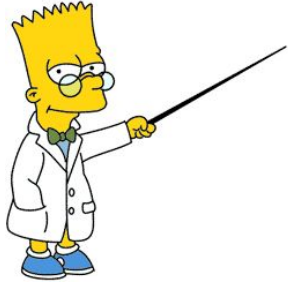


Задание- тест

3. ***Рыночные риски** (сумма значений должна быть 100%)

Консервативные (надежные)	- _____ %
Умеренные (среднерисковые)	- _____ %
Агрессивные (высокорисковые)	- _____ %
Сверхагрессивные	- _____ %

- *
1. **Консервативные** - те, которые приносят небольшой, но стабильный доход, расчётная доходность 3-4%.
 2. **Умеренные** - те, которые могут принести хороший доход, но могут в какие-то периоды падать в цене, расчётная доходность 10-12%.
 3. **Агрессивные** - те, которые могут принести большой доход, но являются рискованной инвестицией с возможностью потери 30-50% капитала, расчётная доходность 15-20%.
 4. **Сверхагрессивные** - те, которые могут принести очень большой доход, но являются рискованной инвестицией с возможностью потери 100% капитала, расчётная доходность 60-150%.



Задание- **тест**

- ✓ *Найти финансового консультанта и составить с ним личный финансовый план))*



***К финансовым
вершинам
вместе!!!***

***Наши
контакты:***

Тел.

+ 38 (097) 880-66-00

+ 38 (093) 355-95-19

Skype

invest-triumph

e-mail

fin.invest.triumph@gmail.com

YouTube

<https://www.youtube.com/user/investtriumph>

Our Website

<http://invest-triumph.com>